**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**HUKUK-TARİFELER-PLAN VE BÜTÇE –HESAP-TETKİK KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI:9 TARİH: 16.06.2025**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Belediyemizce 2025 yılında uygulanacak ücret ve tarifeleri içeren İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Yapı Kontrol Müdürlüğünün bazı kısımlarında yapılacak tarife değişikliğini içeren konu, Belediye Meclisinin 04.06.2025 tarih ve 257 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 10-16 Haziran 2025 tarihlerinde 5 (Beş) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.

**İmar Çapı Ücreti :**

**0 < m ? 50.000m²** **10,00 TL + KDV**

**50.0001 > m²** **Her 1m² için 2,00 TL + KDV**

Ayrıca, Belediyemize sunulan imar plan değişikliği revizyon tahsil ücreti; İmar planı Ücreti üzerinden yapılan işlemin %25'i olarak, : (**Revizyona sunulan alan**) **x 1TL.**

2025 yılında uygulanacak ücret ve tarifeleri Müdürlükten geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu rapor Belediye Meclisimizin 2025 yılı Temmuz ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 16.06.2025 tarihinde tarafımızdan tanzim edilerek imzalanmıştır.

 Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına arz ederiz.

 Hüseyin GÜLOĞLU Aysel KANBER

 Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Selçuk DAĞDELENER Mustafa BAŞER Ali İhsan GÜÇLÜ

 Üye Üye Üye