**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI : 41 TARİH :22.10.2021**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Karagedik mahallesi 125423 ada 1 parsel ve 125281 ada7-8 ve 12 parsellere ilişkin İmar Planı değişikliğini içeren konu, Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 494 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilmiştir**. Komisyonumuz 15-22 Ekim 2021** tarihleri arasında 6 **(Altı) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmalarını tamamlamıştır.**

Yapılan görüşmelerden sonra;

İmar Müdürlüğünce hazırlanan plan değişikliği teklifi ile “Resmi Kurum Alanı”nın eş değer “Gelişme Konut Alanı” ile yer değişikliği yapıldığı anlaşılmış olup, Karagedik Mahallesi 125423 ada 1 parselin daha önceki imar planlarında “Resmi Kurum Alanı” olarak planlı olduğu, konum olarak “Resmi Kurum Alanı”nın yerleşim yeri içerisinde eski konumunda kalmasının daha uygun olacağı, dolayısıyla hazırlanan plan değişikliği teklifinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne iadesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

 İşbu rapor, Belediye Meclisinin Kasım ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 22.10.2021 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

 Uğur MİRZA Aydoğan CAN

 Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Osman ÇAKIR Osman KARAASLAN Sinan ACAR

 Üye Üye Üye