

TAŞINMAZ ve TAŞINIR MALLAR SATILACAKTIR**Gölbaşı (Ankara) Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede mahallesi, ada/parsel numarası, kullanım şekli, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmazların 1,2,3 sıradakiler 2886 sayılı Kanunun 36. Maddesine göre kapalı teklif (Açık artırma) ile peşin bedelle, 4. sıradaki taşınmaz ve 5,6. sıradaki Taşınır 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesine göre Açık Artırma Usulü ayrı ayrı satışları yapılacaktır.

1-İhaleler 12/09/2024 Perşembe günü saat 14.00' da başlayarak Gaziosmanpaşa Mahallesi Sahil Caddesi No: 3 Gölbaşı/ANKARA adresindeki Belediye Hizmet Binasında ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye Encümeni'nce ayrı ayrı satışı yapılacaktır.

2-İhale usulüyle satışı yapılacak taşınır ve taşınmazların satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde Gaziosmanpaşa Mahallesi Sahil Caddesi No: 3 Gölbaşı/ANKARA adresindeki Belediyemiz hizmet binasında bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğü Emlak ve Kamulaştırma Servisinde görülebilir.

3-İstekliler, ihaleye girebilmek ihale şartnamesinde isteklilerde aranan şartları sağlamak zorundadır. Şartnameye uygun olmayan veya şartname hükümleri dışında şartlar ihtiva eden teklifler geçersiz sayılacaktır. İstekliler ihale şartnamesinde istenilen evrakları teklif dosyasında sunacaklardır.

4-İhaleye iştirak edecek olanlar, her bir parsel için şartname bedeli olarak 1.sıradan 4. sıraya kadar olan taşınmazlar için 600,00TL.(AltyüzTürkLirası), 5.ve 6. sıradaki taşınır için 300,00TL.(ÜçyüzTürkLirası) karşılığında şartname almak zorundadırlar.

5-İhale dosyalarını en geç ihale günü saat 12.00'ye kadar Belediyemiz Genel Evrak Servisine verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek ihale dosyaları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.

6-Satış şartnamelerinde belirtilen hususlarla taşınmazlara ait dosyalardaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcılar aynen kabul etmiş sayılır. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, satış şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

7-Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

8-İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN'ce uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise; İta Amiri'nin ONAY'ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri'nin ihaleyi onaylamaması halinde, iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.

9-İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışlarda ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.

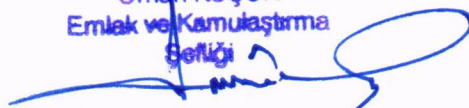
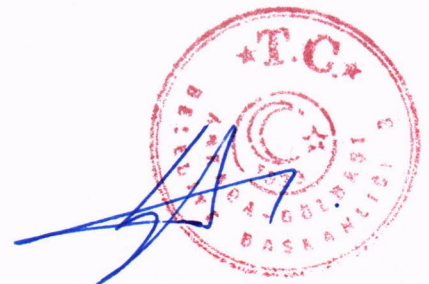
TAŞINMAZ LİSTESİ

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Kullanım Şekli	Alanı (m2)	Hisse (m2)	Muhammen Bedel (TL) (KDV'den Muaf)	Geçici Teminat (TL)
1	Örencik (Virancık)	127041/1	Özel İlkokul Eğitim Alanı (E=1.20, Yençok=5 kat)	5.052m2	Tam	37.890.000,00TL.	1.136.700,00TL.
2	Örencik (Virancık)	127041/2	Özel Ortaokul Eğitim Alanı (E=1.20, Yençok=5 kat)	6.105m2	Tam	45.787.500,00TL.	1.373.625,00TL.
3	Gereder (Yurtbey)	115118/1	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (Andezit Taşçılar Sanayi Alanı (E=0.50, Hmax=9.50 m)	3.232m2	Tam	12.928.000,00TL.	387.840,00TL.
4	Karaoğlan	113714/1	Konut Alanı (E=0.20, Hmax=2 Kat)	750	Tam	4.500.000TL.	135.000,00TL.

TAŞINIR LİSTESİ

Sıra No	Marka-Model	Plaka	Motor-Şase Numarası	Renk	Kullanım	Muammen Bedel(%20 KDV)	Geçici Teminat (TL)
5	Kanuni-Tiger Van 54 -2007 Motorsiklet	06DRK01	LC172FMMDD185381-NMZVAN5406K080418	Siyah	Binek 2 tekerlekli	30.000,00TL. +%20KDV	900,00TL.
6	Kanuni-Tiger Van 54 -2007 Motorsiklet	06DRE01	LC172FMMDD159709-NMZVAN5406K080270	Siyah	Binek 2 tekerlekli	30.000,00TL. +%20KDV	900,00TL.

Orhan KÜÇÜK
Emlak ve Kamulaştırma
Bölge

Orhan KÜÇÜK
Emlak ve Kamulaştırma
Bölge